

Etude estimative des travaux de réhabilitation des bâtiments du domaine du Mas du Pont de Rousty

Maître d'ouvrage :
Parc naturel régional de Camargue
Mas du Pont de Rousty
13 200 ARLES

1 CONTEXTE

Dans le cadre d'une estimation globale de la valeur locative du domaine du Mas du Pont de Rousty, le Parc naturel régional de Camargue souhaite connaître le détail estimatif complet des travaux à réaliser pour une réhabilitation de ces bâtiments ainsi que le montant des travaux d'entretien et de maintenance pour les dix-huit années à venir.

Le domaine du mas du Pont de Rousty comprend :

- un mas tenant actuellement lieu de centre administratif au parc naturel régional de Camargue
- une bergerie dans laquelle se tient le musée de la Camargue
- une billetterie
- un hangar
- une maison de gardien, ancienne bergerie

2. CONTENU DE L'ETUDE

L'étude devra comprendre l'estimation des travaux pour les cinq bâtiments en matière de :

- Maçonnerie
- Couverture / charpente
- Isolation/ cloisonnement/ plâtrerie
- Façades
- Carrelages
- Peintures
- Menuiseries (ouvrants + volets)
- Assainissement
- Plomberie/ sanitaires
- Chauffage
- Electricité/ climatisation /VMC

L'estimation devra également prendre en compte les travaux réguliers d'entretiens et les imprévus pour les dix-huit années à venir.

NB : Plans masse disponibles sur demande

3. REMISE DES PROPOSITIONS

- 3.1 Les propositions d'intervention devront comprendre :
- la démarche d'intervention proposée et le nom du chef de projet,
 - le planning prévisionnel et la durée de la mission,
 - une liste de références de travaux similaires.

Les offres seront jugées sur les capacités du cabinet d'étude à traiter les différents aspects de la mission. Les coûts d'intervention, les références du prestataire et la composition de l'équipe mobilisée seront examinés avec intérêt.

3.2 Les propositions devront être adressées **au plus tard le 19 juillet 2006** à :

Monsieur le Président
Parc naturel régional de Camargue
Mas du Pont de Rousty - 13 200
ARLES

Pour toute information complémentaire, les personnes suivantes peuvent être contactées au Parc Naturel Régional de Camargue – Tel : 04.90.97.10.40
-Melle Elen Le Roux – Chargée de mission Architecture, Urbanisme, Paysage et Energie.